

## FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE RSA SPAZZINI FABENI ONLUS

Codice fiscale 91023950172 – Partita iva 03348520986  
VIA S. ANTONIO 20 - 25030 CASTELCOVATI BS  
Numero R.E.A 520564  
Registro Imprese di BRESCIA n. 91023950172

### Bilancio al 31/12/2020

#### STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2020	31/12/2019
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAM. ANCORA DOVUTI</b>		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	0	0
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
Totale immobilizzazioni materiali (II)	5.709	8.657
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>5.709</b>	<b>8.657</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<i>I - Rimanenze</i>		
Totale rimanenze (I)	0	0
<i>II - Crediti</i>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	43.677	24.012
Totale crediti (II)	43.677	24.012
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
Totale Attività finanziarie che non costituiscono immobilizz. (III)	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
Totale disponibilità liquide (IV)	158.468	283.446

<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>202.145</b>	<b>307.458</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
<b>Totale ratei e risconti (D)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>207.854</b>	<b>316.115</b>

**STATO PATRIMONIALE**

<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Fondo di dotazione dell'Ente	194.213	194.213
VII - Altre riserve	-1	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-80.292	-104.297
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-28.671	24.005
<b>Totale patrimonio netto (A)</b>	<b>85.249</b>	<b>113.921</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
<b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) TRATTAM. DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORD.</b>		
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) DEBITI</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	122.605	202.169
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>122.605</b>	<b>202.169</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
<b>Totale ratei e risconti (E)</b>	<b>0</b>	<b>25</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>207.854</b>	<b>316.115</b>

**CONTO ECONOMICO**

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	930.415	998.061
5) Altri ricavi e proventi		
<i>Contributi in conto esercizio</i>	4.323	0
<i>Altri ricavi e proventi</i>	11.835	5.300
<b>Totale altri ricavi e proventi (5)</b>	<b>16.158</b>	<b>5.300</b>
<b>Totale valore della produzione (A)</b>	<b>946.573</b>	<b>1.003.361</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
7) Per servizi	971.404	972.076
10) Ammortamenti e svalutazioni		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.598	5.944
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	3.598	5.944
14) Oneri diversi di gestione	300	1.412
<b>Totale costi della produzione (B)</b>	<b>975.302</b>	<b>979.432</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>-28.729</b>	<b>23.929</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16) Altri proventi finanziari		
<i>d) proventi finanziari diversi dai precedenti</i>		
<i>altri</i>	58	76
Totale altri proventi finanziari (16)	58	76
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C)</b>	<b>58</b>	<b>76</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>-28.671</b>	<b>24.005</b>
<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-28.671</b>	<b>24.005</b>

Il presente bilancio è conforme alle scritture contabili

Per il Consiglio di Amministrazione – il Presidente

*Vincenzo Farina*

## Nota Integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2020

### Nota integrativa, parte iniziale

#### Introduzione

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del Bilancio chiuso al 31/12/2020.

Il Bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati i limiti previsti dall'art. 2435bis del Codice Civile.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile e ai principi contabili nazionali pubblicati dall'OIC; esso rappresenta pertanto, con chiarezza e in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un risultato d'esercizio negativo di € 28.671.

#### Attività svolta

La Fondazione eroga servizi socio-sanitari rivolti alla popolazione anziana e non, residente prevalentemente nell'ambito territoriale dell'azienda sanitaria della provincia di Brescia.

Attualmente sono erogati i servizi di R.S.A (Casa di riposo) per anziani non autosufficienti corrispondenti a numero 29 posti accreditati dal servizio sanitario e numero 5 posti autorizzati ma senza alcun contributo in accreditamento.

La Fondazione eroga pertanto servizi di natura assistenziale, sociale e socio sanitaria, principalmente in favore di soggetti anziani che necessitano di un intervento assistenziale permanente, poiché versano in una situazione di inabilità grave o ridotta autonomia personale, riconosciuta e documentata dal servizio sanitario. L'attività della Fondazione viene svolta nel rispetto del piano socio sanitario regionale e delle norme che fissano gli standard minimi di accreditamento e di funzionamento.

#### Gestione tipica

Si tratta dell'attività istituzionale svolta dall'Ente senza scopo di lucro così come previsto dallo statuto.

L'attività si qualifica come assistenza diretta alla persona nel soddisfacimento dei suoi bisogni sia di tipo fisico (igiene, alimentazione, riposo, ecc.) che di tipo psicologico e sociale (sicurezza, socializzazione ecc.) al fine di mantenere e se possibile migliorare le condizioni di salute dell'anziano e nel contempo ridurre i rischi di isolamento e di emarginazione.

I ricavi della gestione caratteristica ammontano ad euro 930.415.

Le attività principali, in termini di ricavi, sono rappresentate dai servizi di RSA.

Relativamente ai proventi da prestazioni, è opportuno rilevare che per questo Ente sussistono tutti i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per la qualifica di ONLUS.

Si rileva, infatti, la prevalenza delle attività istituzionali rispetto a quelle connesse.

In sintesi, secondo l'Agenzia delle Entrate, le prestazioni socio assistenziali e socio sanitarie rese a favore degli anziani non autosufficienti, riconosciuti tali dal servizio sanitario, sono sempre di natura istituzionale.

Inoltre i ricavi derivanti dalle attività connesse, inferiori al 33% del totale dei ricavi, sono sempre considerati derivanti da attività "de commercializzate" a norma dell'art. 150 - 2° comma del DPR 917/86.

A tal fine, si riportano nel seguente prospetto, le modalità di erogazione dei servizi in base alla classificazione degli ospiti assistiti (in turnazione naturale) nel corso dell'anno:

#### CLASSI OSPITI DALLA PIU' GRAVE (cl1) ALLA MENO GRAVE (cl8)

Posti accreditati		Posti solventi	
Classe 1	24		3
Classe 2	0		0
Classe 3	10		4
Classe 4	0		0
Classe 5	3		1
Classe 6	0		0
Classe 7	10		4
Classe 8	1		1
<b>Totali</b>	<b>48</b>		<b>13</b>

### **Criteri di formazione**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423bis, comma 2 del Codice Civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono redatti in unità di euro.

### **Principi di redazione del Bilancio**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423bis, comma 1, punto 1bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci sono effettuate tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenuti nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'OIC. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

### **Altre informazioni**

#### **Valutazione poste in valuta**

La Fondazione non detiene crediti o debiti in valuta estera.

#### **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n.8 del c.c. si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

#### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La Fondazione, nel corso dell'esercizio, non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## **Nota Integrativa, Attivo**

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'art. 2426 del c.c. e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Immobilizzazioni**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

La Fondazione non detiene immobilizzazioni immateriali.

#### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o produzione ed esposti al netto dei fondi di ammortamento.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente. Si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria. Non è stata altresì eseguita alcuna svalutazione.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

La Fondazione non detiene immobilizzazioni finanziarie.

**Movimenti delle immobilizzazioni**

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni materiali.

**Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni**

	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	60.345	60.345
Ammortamenti (Fondo Ammortamento)	51.688	51.688
Valore di bilancio	8.657	8.657
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	650	650
Ammortamento dell'esercizio	3.598	3.598
Totale variazioni	(2.948)	(2.948)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	60.995	60.995
Ammortamenti (Fondo Ammortamento)	55.286	55.286
Valore di bilancio	5.709	5.709

**Operazioni di locazione finanziaria**

La Fondazione, alla data di chiusura dell'esercizio, non ha in corso alcun contratto di leasing.

**Attivo circolante**

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11bis dell'art. 2426 del c.c.

I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

**Rimanenze**

La Fondazione non detiene rimanenze in quanto ha in essere un contratto di "Global Service".

**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati esposti al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

La voce Crediti è composta da:

- Crediti verso clienti per euro 43.243 di cui per fatture da emettere euro 43.296.
- Crediti verso Erario per euro 434.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

**Nota Integrativa, Passivo e Patrimonio Netto**

Le poste del passivo dello stato patrimoniale, sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

**Patrimonio netto**

Descrizione	Saldo iniziale	Destinazione risultato esercizio precedente	Altre incrementi	Variazioni decrementi	Risultato d'esercizio	Arr.	Saldo finale
Fondo di dotazione	194.213						194.213
Riserve	0					(1)	(1)
Utili (Perdite) portati a nuovo	(104.297)	24.005					(80.292)
Utile (perdita) dell'esercizio	24.005	(24.005)			(28.671)		(28.671)
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>113.921</b>	<b>0</b>			<b>(28.671)</b>	<b>(1)</b>	<b>85.249</b>

**Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale.

Le poste che compongono la voce debiti sono:

- Debiti verso fornitori per euro 84.162, di cui euro 84.162 per fatture da ricevere.
- Debiti verso clienti per cauzioni per euro 38.443.

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n. 6 del c.c., si attesta che non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

**Nota Integrativa, Conto Economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425bis del c.c.

**Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con essi.

Le voci che compongono i ricavi delle vendite e delle prestazioni sono:

- Ricavi da privati per euro 499.235;
- Ricavi da Enti Pubblici per euro 431.180.

Le voci che compongono gli altri ricavi e proventi sono:

- Contributi in conto esercizio ( art.25 DL 34/2020) per euro 4.323;
- Contributi da Enti Pubblici per euro 6.000;
- Contributi da privati per euro 5.835.

**Costi della produzione**

I costi e gli oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi e iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

La principale voce di costo, per euro 960.000, è quella relativa alle prestazioni di servizi resi dalla cooperativa Il Cammino Cooperativa Sociale ARL con la quale è in essere il contratto di "Global Service".

I costi per ammortamento delle Immobilizzazioni Materiali sono così suddivisi:

- Ammortamento impianti e macchinario per euro 1.014;
- Ammortamento Attrezzature Industriali e Commerciali per euro 930;
- Ammortamento Mobili e Arredi/Macchine Ufficio per euro 1.654.

Gli oneri diversi di gestione ammontano a euro 300 e sono composti da imposta di bollo, diritti camerali, imposte e tasse, altri oneri vari e diversi di gestione.

### **Proventi e oneri finanziari**

I proventi sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionale.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilevati costi o altri componenti negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionale.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La Fondazione non ha provveduto allo stanziamento di imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate in quanto ONLUS.

## **Nota Integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Fatti di rilievo avvenuti durante l'esercizio**

Si fornisce un'informazione riguardante la natura afferente all'emergenza epidemiologica COVID19.

L'epidemia ha riguardato anche la Fondazione, in quanto ha direttamente colpito alcuni ospiti durante la sua fase acuta. Grazie alla lungimiranza e alla caparbietà del nostro Direttore Sanitario siamo riusciti a contenere efficacemente la pandemia soprattutto con i nostri ospiti più fragili. Il risultato economico della gestione è dovuto al lungo periodo in cui ci sono stati dieci posti vacanti a causa delle regole imposte dalle autorità sanitarie e non certamente a cattiva amministrazione. Grazie al continuo e incessante impegno della dirigenza e del personale in forza alla cooperativa cui è affidato il servizio in Global Service si è riusciti, comunque, a contenere le spese e a recepire le nuove direttive in materia di rette.

Gli amministratori si sono prodigati per la salvaguardia della salute di tutti gli ospiti della struttura, dei lavoratori e dei collaboratori della stessa. Sono stati seguiti puntualmente i protocolli previsti, le disposizioni dell'ATS, le ordinanze della Regione Lombardia, i vari DPCM susseguitisi.

Per quanto concerne i riflessi sul bilancio 2020, in riferimento alla prospettiva della continuità aziendale, si precisa, come sopra ricordato, che vi è stato il blocco dei nuovi ingressi di ospiti in sostituzione dei deceduti sia per il settore degli "accreditati" sia per il settore dei "solventi". Le disposizioni di blocco hanno comportato un evidente calo dei ricavi a fronte della mancata copertura dei posti disponibili, fermi restando i costi contrattualizzati. Gli amministratori hanno cercato di attivare possibili iniziative (in accordo e in attesa di direttive, disposizioni, integrazioni, interventi di sostegno finanziario da parte dell'ATS competente territorialmente, dello Stato, della Regione e degli Enti Locali) al fine di ridimensionare gli effetti negativi sulla gestione, salvaguardare la positività della stessa con azioni sul fronte dei ricavi, dei costi e sul fronte finanziario, per governare, per il periodo dell'esercizio, e per il futuro, eventuali rischi per la continuità aziendale. Gli interventi di sostegno e mitigazione della situazione economica avversa, costantemente richiesti dagli amministratori, si sono concretizzati in misura modesta ed insufficiente a colmare gli effettivi fabbisogni.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

La Fondazione è stata interessata, anche nel primo periodo dell'anno 2021, dagli accadimenti sanitari che hanno investito tutto il nostro Paese. Le disposizioni e le normative emanate sono state, e sono, puntualmente rispettate.

Alla data di stesura del presente bilancio i servizi sono a regime con le sole restrizioni imposte dal DPCM del 02.03.2021 e i successivi DL 52/2021 e 65/2021.

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg. previsto dall'articolo 3, comma 6 del D.L. 31.12.2020, n.183, convertito con modifiche nella L. 26.02.2021 n. 21.

### **Dati sull'occupazione**

Alla data di chiusura dell'esercizio non risulta in essere alcun rapporto di lavoro dipendente.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci**

Al consiglio di amministrazione non è stato attribuito alcun compenso, poiché la carica di amministratore risulta essere a titolo gratuito.

Al Revisore della Fondazione il compenso erogato nell'anno è stato di euro 4.000 + oneri di legge.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Si precisa che la Fondazione, nel corso dell'esercizio, non ha posto in essere operazioni con parti correlate che debbano essere menzionate in riferimento a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n 22bis, c.c.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio, non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 22ter, c.c.

### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427bis c.c.**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcuno strumento finanziario derivato.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone di destinare, come segue, la perdita dell'esercizio:  
Euro 28.671 rinviata a nuovo.

## **Nota Integrativa, parte finale**

Confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Si propone pertanto di approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio così come predisposto.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Castelcovati, 16/06/2021

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE